

# Generalforsamling Grejs Kulturcenter

Fredag 19/6/2020

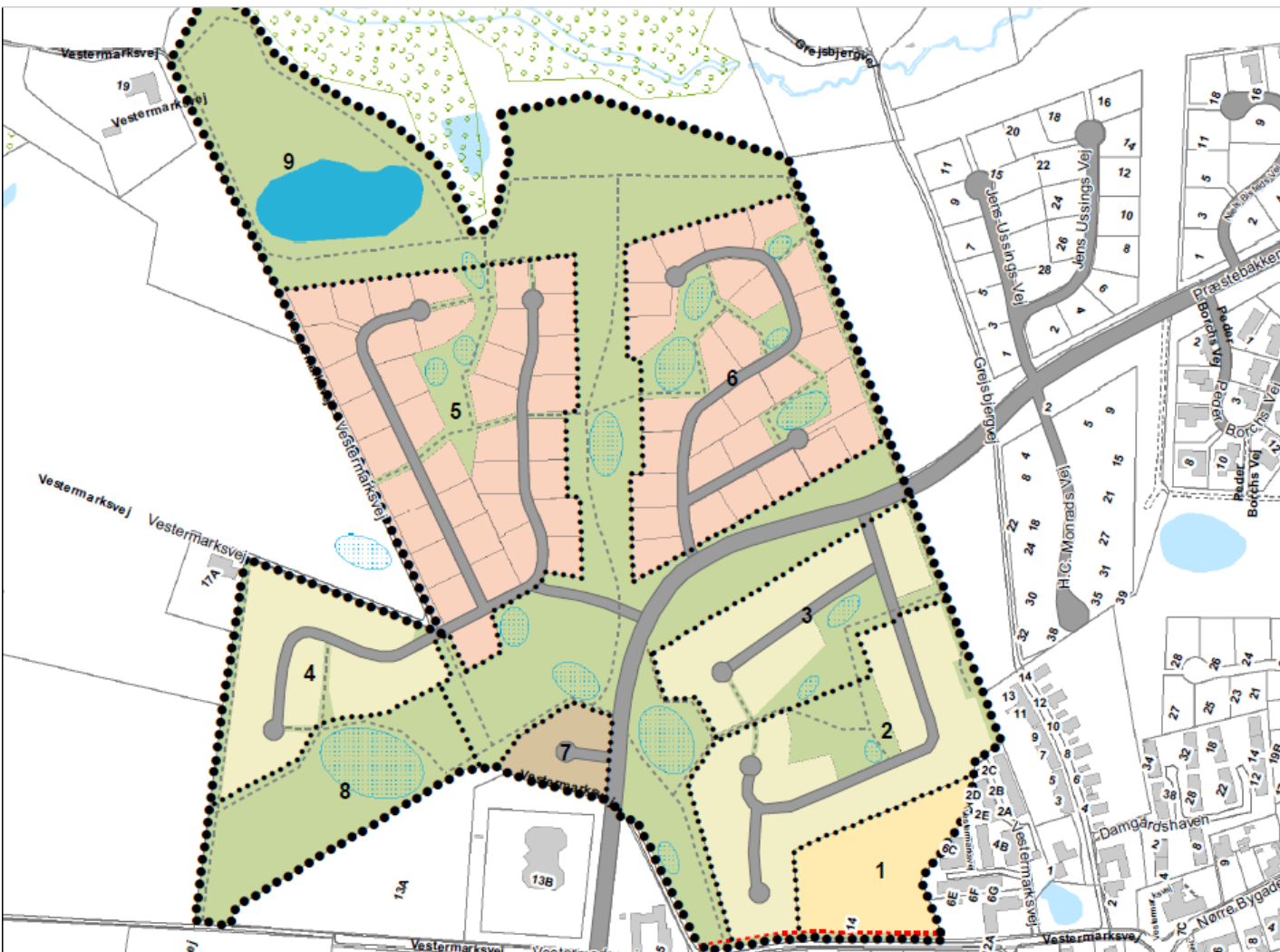
## Dagsorden:

- Valg af dirigent og referent
- Valg af 2 stemmetællere
- Afholdelse af beretning
- Behandling af indkomne forslag
- Fastlæggelse af det kommende års kontingent
- Forelæggelse og godkendelse af 2019 årsregnskab og 2020 budgetforslag
- Valg af medlemmer til bestyrelsen (valg gælder for 2 år ad gangen)
- Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen, (valg gælder for ét år ad gangen)
- Valg af én revisor og én revisorsuppleant, (valg gælder for ét år ad gangen)
- Eventuelt















## Årsberetning

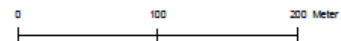
- Afslutning af byggeprojekt – mange løse ender
- Opstart af aktiviteter
  - Udlejning af lokaler – stigning på 25%
  - GDIK og Idræt – medlemskab næsten fordoblet
- Opbygning af driftsorganisation: TAK til alle
  - Udlejning: Villy & Kathrine
  - Rengøring og praktik Bonnie & Mulle
  - Bygningssystemer Rasmus & Bo
  - AV, lys og lyd Bo
  - Låse, SALTO og alarm Finn
  - IT, netværk, FB og hjemmeside Finn
  - Køkken, inventar og rengøring Christina
  - Aktiviteter og arrangementer Henrik , Tina & Stinne
  - Fundraising Henrik
  - Budgetopfølgning og 2020 budgettering Bo
  - Årsrapport, bogføring, bank , moms Rasmus, Allan, Finn
- Corona påvirkning og forholdsregler
- Påvirkning fra lokalplan 1264
- Tak til Tørring Uddannelsescenter & De Glade Madsvin – etablering af udeområde

# Lokalplan 1264



## Signatur

-  Lokalplanens afgrænsning
-  Delområder
-  Beskyttede sten- og jorddiger
-  Byggelinje
-  Åben-lav udstykningsprincip
-  Åben-lav, kompaktparceller og tæt-lav
-  Boliger og offentlige formål
-  Eksisterende anvendelse
-  Stier
-  Regnvandslavninger
-  Regnvandsbassin
-  Fælles friareal
-  Matrikelskel
-  Bygninger med husnummer



# Projekt Bjerget



## 2019 Resultatopgørelse...

	<b>FY2019</b>
<u>Omsætning ialt</u>	816,284
<u>Dækningsbidrag</u>	816,284
Timer, drift af udlejning, bygning og arealer. ex. rengøring	-122,817
Salgsomkostninger	-12,745
Lokaleomkostninger	-238,133
Transportomkostninger	-599
Administration	-77,890
<u>Renter og bidrag</u>	-56,264
Resultat før afskrivninger	307,836
<u>Afskrivninger</u>	-335,066
Årets resultat	-27,230

<b>Aktiver</b>		
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Immaterielle anlægsaktiver primo		0,00
gaver		-14.111,33
<b>IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		<b>-14.111,33</b>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Driftsmiddel saldo primo		15.488.428,27
Driftsmiddel, årets afskrivninger		-261.747,00
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		<b>15.226.681,27</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		<b>15.212.569,94</b>
<b>Tilgodehavender</b>		
Debitorer, ubetalte fakturaer		11.998,00
<b>DEBITORER</b>		<b>11.998,00</b>
Øvrige tilgodehavender		17.734,85
Periodeafgrænsningsposter		-231.175,61
<b>ANDRE TILGODEHAVENDER</b>		<b>-213.440,76</b>
<b>TILGODEHAVENDER</b>		<b>-201.442,76</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Bank Virksomhedskonto 9560_4200006645		418.141,48
Aktivitetsskonto 9560_6580878731		211.690,32
Foreningskonto 9560_0003280411		-250,48
Konter (kasse)		14.419,50
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>		<b>644.000,82</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		<b>442.558,06</b>
<b>AKTIVER</b>		<b>15.655.128,00</b>

## Passiver

### Egenkapital

Egenkapitalkonto primo -11.312.890,37

### PERIODENS RESULTAT

27.229,79

Mellemregning Vejle Kommune

0,00

gaver

-867.145,00

### EGENKAPITAL

-12.152.805,58

### Langfristet gæld (over 1 år)

Banklån

-973.652,81

nykredit lån

-2.513.279,06

### LANGFRISTET GÆLD (OVER 1 ÅR)

-3.486.931,87

### Kortfristet gæld

Kreditorer, ubetalte regninger

-32.380,36

Kreditorer, efterposterings

-2.149,47

gæld til VK

0,00

Udlæg ansatte

-738,43

Mellemregning Udlæg Vejle Kommune

0,00

### KORTFRISTET GÆLD

-35.268,26

### Skyldig moms

Salgsmoms (udgående moms)

0,00

Købsmoms (indgående moms)

0,00

Momsafregning

19.877,71

### SKYLDIG MOMS

19.877,71

### KORTFRISTET GÆLD (UNDER 1 ÅR)

-15.390,55

### PASSIVER

-15.655.128,00



# 2020 Budgetforslag – Omsætning



	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Ialt
<b>Salg af varer/ydelse</b>													-
<b>m/moms</b>													472,240
Skole	-18,200			-18,200			-18,200			-18,200			
Fitness	-36,000						-36,000			-36,000			
Kirke	-30,000			-30,000			-30,000			-30,000			
Udlejning	-9,000	-6,840	-17,000	-2,000	-1,600	-5,000	-5,000	-13,000	-13,000	-13,000	-13,000	-12,000	
Vasegaarden						-1,000	-1,500	-1,500	-2,000	-2,000	-2,000	-2,000	
Skilte - sponsorater			-4,000		-25,000								
<b>Tørfisk</b>											-15,000		
<b>Arrangement 1</b>												-5,000	
													0
<b>kontingent fra medlemmer</b>							-4,000						-4,000
													-
<b>drifttilskud</b>	185,000						185,000						370,000
Salg af varer/ydelse													
u/moms				4,000									4,000

Ialt

842,240

# 2020 Budgetforslag - Resultat

	<b>Budget 2020</b>	<b>2020 ÅTD</b>	<b>FY2019</b>
Omsætning ialt	842,240	379,028	816,284
Dækningsbidrag	824,072	360,860	816,284
Timer, drift af udlejning, bygning og arealer. Ex. Rengøring	-78,000	-36,098	-122,817
Salgsomkostninger	-2,000	-71	-12,745
Lokaleomkostninger	-299,509	-163,077	-238,133
Transportomkostninger	0	0	-599
Administration	-60,147	-32,210	-77,890
Renter og bidrag	-70,000	-26,662	-56,264
Resultat før afskrivninger	314,416	102,080	307,836
Afskrivninger	-400,000		-335,066
Årets resultat	-85,584		-27,230

## 2020 Budgetforslag - Pengestrøm

### Pengestrøm

Resultat	Kr	-85,584
Afskrivninger	Kr	400,000
Gæld, afdrag	Kr	- 140,000
Investering	Kr	?
<b>Fri pengestrøm</b>		<b>174,416</b>

### Kassebeholdning

1. januar 2020	Kr	644,000
31. december 2020	Kr	818,416