

# Generalforsamling Grejs Kulturcenter 19.06.2020

Valg af dirigent: Torben Lyng Overgaard  
Valg af referent: Christina Lyster

Dagsorden ifølge vedtægterne. Generalforsamlingen ikke varslet i henhold til vedtægteren. Dette på grund af situationen omkring Corona. Generalforsamling anerkender baggrunden og accepterer indkaldelsen således der kan arbejdes videre med igangværende projekter i det nye bestyrelsesregi.

Stemmetæller: Thorkild og Kathrine.

## 1: Formandens beretning

*Se vedlagte bilag som ?*

Byggefaseren er afsluttet, og der er overgået til drift.  
Stigende aktiviteter i udlejningsforretningen (i forhold til set i Borgergården)  
Idrætsaktiviteterne er ligeledes stigende, nu hvor vi faktisk har faciliteterne til det.

Bygningen driftes dels af Mulle, Bonnie, (Rengøring og praktisk arbejder) og Villy og Kathrine (udlejning)

Bygningssystemer: Rasmus

AV, lys og lyd: Bo

Låse og SALTO og alarm: Finn

FB, IT, NETværk og hjemmeside: Finn

Køkken og rengøring: Christina

Aktiviteter: Henrik, Tina og Stinne

Fundraising: Henrik

Budgetter: Bo

Årsrapport, bogføring, bank og moms: Rasmus, Allan og Finn Lehrman

Coronapåvirkninger:

Flytning af Tørfisk-koncert, uden negative økonomiske konsekvenser for GKC.

Aflysninger af al udlejningsaktivitet.

Skolen anvendte festlokalerne til 2 klassers undervisning, indtil skolen atter måtte samle på færre kvadratmeter.

Forholdsreglerne under skærpede forudsætninger: ekstra rengøring og afsprøjtninger jf. retningslinjerne udstukket fra myndighederne.

Ingen påvirkninger på 2019-året, men vil få konsekvenser for 2020.

Lokalplan 1264:

Vi lavede en indsigelse omkring trafikforholdende der etableres en ny stamvej fra Præstebakken der ender ud i et T-kryds på Vestermarksvej. Vejen udvides fra 6 til 8 meter.

Lokalplanen er vedtaget.

Udeprojekt Bjerget:

Tørring Uddannelsesfond har givet 300.000 og De glade madsvin har givet 20.000.

*Vi samarbejder med Uniqa og umiddelbart er der for nuværende penge til ca halvdelen. Der pågår fortsat fundraising, bl.a. vil vi søge Nordeafonden.*

*Spørgsmål fra salen:*

*Q: P-pladsen, der har tendens med til at stå med vand.*

*A: indgår i planlægningen for udeområdet med aktivitetsområde med underlag som kan fungerer som dræn*

*Der er til stadighed ønske og behov for koordination af aktiviteterne foreningerne imellem.*

*Et års gennemgang af faciliteterne: der udbedres fejl og mangler fra det konkursbo der efter DHBs konkurs.*

*Der forespørges til gelænder på toppen at siddepladserne i hallen, evt nogle der kan sættes i ved lejlighed. Dette er der ingen planer om for nuværende*

*Rækværk fra trappen ved nedgangen fra P-pladsen til indgangen i gavlen efterspørges.*

*Kulturcenteret bliver fremadrettet stedet for valghandlinger i Grejs.*

**2: Indkomne forslag.** *Ingen indkomne forslag.*

### **Økonomi: Gennemgang af årets tal.**

*Budget: Vi er skattepligtig på vores kommercielle forretning.*

*Der betales ejendomsskat, selvom vi var sat det modsatte i udsigt.*

*2020: Der forventes et minus på 85.000 for 2020.*

*Budgettet rækker umiddelbart kun til driften, så for alle investeringer skal pengene rejses ved aktiviteter eller fonde, før de bruges.*

*Der efterspørges et niveau for, hvor meget der skal stå på "bogen".*

*Der er enighed om, at det er vigtig at der står noget på bogen, således, at der er til de store omkostninger når udstyr løber på tid og slidt på forbrug. Målet for 2020 er at øge kassebeholdningen med kr. 100.000 pr. 31/12/2020.*

*Borgerforeningen stiller sig selv til rådighed for at lave arrangementer, der potentielt kan generere et overskud, hvoraf Borgerforeningen kan give bidrag til ønskede investeringer*

### **3: Kommende års kontingent:**

*2019: 500,- pr år for foreningen. Der diskuteres om der skal differentieres mellem grundejerforeninger vs. vandværk o. lign.*

*VK har udstukket regler for om arrangementer er af kommerciel karakter eller folkeoplysende forening.*

*Bestyrelsen foreslår at fastholde kontingentet på 500,- pr. - år. Dette godkendes.*

### **4: Valg til bestyrelsen**

Bestyrelsen:

*Bo Danielsen genopstiller. Valgt.*

*Tina Skree træder ud som suppl., stiller op til bestyrelsen. Valgt.*

Valg af suppleanter

*Stinne Møller stiller op som suppl. Valgt.*

*Rasmus træder ud som bestyrelsesmedlem. Stiller op som suppl. Valgt.*

*Da Rasmus har rolle som kasser, kommer vi til at mangle en der kan lidt med kredit og debit.*

*Det vil have konsekvenser for økonomien, hvis vi skal ud og hente kompetencerne ude i byen. Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at løse udfordringen med de bedste hensigter for GKC. Dette er ikke afspejlet i budget 2020 og kan øge omkostningsniveau fra det budgetterede.*

Valg af revisor og suppleant:

*Poul German fortsætter som revisor og Pia Brejner som revisor-suppl.*

**5: EVT:**

- *Mulle: Er der planer om en hel hal? Ikke fornuværende, men det kan jo være et ønske fremadrettet, og hvis ønsket/Opbakningen er stor, må der kigges nærmere ind i det.*
- *Applaus til bestyrelsens arbejde*
- *Vil bestyrelsen stille en ønskeliste til konkrete ønsker (som der kan doneres penge til).*

*Kan man lave en støtteforening til GKC, alternativ slå nogle af de andre foreningers støtteforeninger sammen, eller lave lade det være en opgave for et koordinationsudvalg under borgerforeningen.*